

那珂川 NEWS

5

育てませんか あなたと私の Wood コミュニケーション

令和4年度住宅着工

住宅着工総戸数 前年比微減 持家大きく減少
前年比 全国総計99.4% 持家88.2%

令和4年度					
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
全国	859,529	248,132	347,427	5,720	259,549
前期比	99.4%	88.2%	105.0%	104.1%	104.5%
茨城	18,302	8,145	5,015	86	4,252
前期比	90.3%	87.2%	100.3%	94.5%	85.8%

*市町村のデータが含まれています。

2022年度住宅着工は、全国の総戸数は859,529戸、前期比99.4%で持家は248,132戸と大きく減少、茨城県においても18,302戸で前期比90.3%でした。

茨城県内の利用関係別で見ると持家が8,145戸で前期比87.2%、貸家が5,015戸で前期比100.3%、分譲が4,252戸で前期比85.8%と持家・分譲とも大きく減少しました。

エリア別で見ると県南地区が6,618戸(前期比81.8%)と大きく減少し、特に建売が1,825戸(前期比67.6%)とマイナス幅が大きくなりました。県北・県央地区とも着工数は前期比100%を超えましたが、持ち家が県北88.3%県央86.7%とマイナス幅が大きく、建売がそれらを補った形になっています。

	R4年度茨城県エリア別利用関係別着工戸数				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
県北	1,406	762	321	8	315
前期比	102.9%	88.3%	16.8%	266.7%	103.6%
県央	4,342	1,816	1,418	23	1,085
前期比	103.0%	86.7%	128.4%	255.6%	107.4%
県南	6,618	2,774	1,990	29	1,825
前期比	81.8%	86.2%	93.9%	64.4%	67.6%
県西	2,247	1,231	388	5	623
前期比	104.0%	90.1%	114.8%	250.0%	137.2%
鹿行	1,596	786	612	13	185
前期比	88.3%	83.4%	98.9%	65.0%	81.9%

*市のデータのみで町村のデータは含まれていません

*茨城県の着工数及び人口・世帯数の詳しいデータを合わせてFB上にUPしましたので詳細はそちらを参考願います。

■わたしたちの使命 (SDGs)

(茨城木材の社会的役割)



「消費と生産を結び価値ある架け橋」となる
一循環型地域環境の創造

1. 地域の人々により良い「住環境」を提供すること
2. 茨城県の森林環境を守ること



「さつき市」

5月16日(火)

昼食12時～ セリ開始13時～

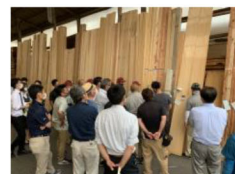
イベント内容

記念市の最後に



「高級酒」をプレゼント!!

ご来市の皆様に記念品をプレゼント!



皆様のご来市を社員一同お待ちしております!

「つくば営業所」

創立68周年記念市

5月18日(木) セリ開始13時～

イベント内容

茨城県産材推進協議会製品コーナー!

現金が当たる大抽選会を開催!

ご来市の皆様に記念品をプレゼント!



上半期最大の記念市

「木材まつり」

6月13日(火)

昼食11時30分 セリ開始12時30分

イベント内容

記念市終了後に現金大抽選会を開催!

ご来市の皆様に記念品をプレゼント!

そのほかにもイベント多数開催!



皆様のご来市を社員一同お待ちしております!

令和5年3月新設住宅着工

	計	持家	貸家	給与住	分譲住
全国計	73,693	17,484	32,585	571	23,053
前期比	99.4%	88.2%	105.0%	104.1%	104.5%
茨城県	1,738	628	478	5	627
前期比	90.3%	87.2%	100.3%	94.5%	85.8%

県内市別の状況及びR4年度累計は弊社Facebookをご覧ください。