

新設住宅着工：都道府県別、利用関係別（戸数）

R6年度累計 R6年4月～ **4**月

工事別 利用関係	令和6年度					令和5年度					計	前年比				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅		持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
全国計	76,583	17,878	34,598	1,152	22,955	67,250	18,597	28,685	267	19,701	113.9%	96.1%	120.6%	431.5%	116.5%	
01000 北海道	3,428	718	2,289	22	399	3,099	755	1,874	30	440	110.6%	95.1%	122.1%	73.3%	90.7%	
02000 青森	451	272	137	2	40	506	311	126	1	68	89.1%	87.5%	108.7%	200.0%	58.8%	
03000 岩手	771	234	318	0	219	506	258	144	2	102	152.4%	90.7%	220.8%	0.0%	214.7%	
04000 宮城	2,092	309	652	0	1,131	1,016	262	527	3	224	205.9%	117.9%	123.7%	0.0%	504.9%	
05000 秋田	325	211	91	0	23	522	198	289	0	35	62.3%	106.6%	31.5%	0.0%	65.7%	
06000 山形	466	240	164	16	46	520	277	69	2	172	89.6%	86.6%	237.7%	800.0%	26.7%	
07000 福島	796	359	300	6	131	801	397	121	0	283	99.4%	90.4%	247.9%	0.0%	46.3%	
08000 茨城	1,523	553	639	24	307	1,315	614	399	2	300	115.8%	90.1%	160.2%	1200.0%	102.3%	
09000 栃木	746	392	276	0	78	804	444	159	2	199	92.8%	88.3%	173.6%	0.0%	39.2%	
10000 群馬	882	383	251	29	219	800	432	118	1	249	110.3%	88.7%	212.7%	2900.0%	88.0%	
11000 埼玉	4,203	1,034	1,436	8	1,725	4,169	964	1,577	5	1,623	100.8%	107.3%	91.1%	160.0%	106.3%	
12000 千葉	4,838	888	1,731	18	2,201	3,421	862	1,375	38	1,146	141.4%	103.0%	125.9%	47.4%	192.1%	
13000 東京都	11,815	994	6,834	32	3,955	11,094	999	6,282	4	3,809	106.5%	99.5%	108.8%	800.0%	103.8%	
14000 神奈川	5,891	864	2,038	14	2,975	5,261	878	1,894	2	2,487	112.0%	98.4%	107.6%	700.0%	119.6%	
15000 新潟	914	466	327	32	89	790	449	231	2	108	115.7%	103.8%	141.6%	1600.0%	82.4%	
16000 富山	504	187	278	1	38	430	257	115	2	56	117.2%	72.8%	241.7%	50.0%	67.9%	
17000 石川	412	250	101	0	61	471	252	136	0	83	87.5%	99.2%	74.3%	0.0%	73.5%	
18000 福井	307	200	74	2	31	321	214	77	2	28	95.6%	93.5%	96.1%	100.0%	110.7%	
19000 山梨	296	176	85	5	30	347	207	81	0	59	85.3%	85.0%	104.9%	0.0%	50.8%	
20000 長野	798	503	179	2	114	873	509	128	1	235	91.4%	98.8%	139.8%	200.0%	48.5%	
21000 岐阜	890	388	365	17	120	743	398	176	1	168	119.8%	97.5%	207.4%	1700.0%	71.4%	
22000 静岡	1,750	752	699	7	292	1,713	755	426	6	526	102.2%	99.6%	164.1%	116.7%	55.5%	
23000 愛知	5,143	1,218	2,066	97	1,762	4,371	1,182	1,740	25	1,424	117.7%	103.0%	118.7%	388.0%	123.7%	
24000 三重	610	354	179	1	76	725	346	290	0	89	84.1%	102.3%	61.7%	0.0%	85.4%	
25000 滋賀	910	300	322	2	286	545	290	169	3	83	167.0%	103.4%	190.5%	66.7%	344.6%	
26000 京都	1,831	279	777	2	773	1,016	282	465	4	265	180.2%	98.9%	167.1%	50.0%	291.7%	
27000 大阪	7,613	747	4,867	14	1,985	5,358	731	2,910	13	1,704	142.1%	102.2%	167.3%	107.7%	116.5%	
28000 兵庫	2,422	679	712	1	1,030	2,685	651	947	1	1,086	90.2%	104.3%	75.2%	100.0%	94.8%	
29000 奈良	526	166	212	0	148	444	187	84	38	135	118.5%	88.8%	252.4%	0.0%	109.6%	
30000 和歌山	354	166	152	0	36	312	168	90	0	54	113.5%	98.8%	168.9%	0.0%	66.7%	
31000 鳥取	243	104	106	1	32	223	95	48	0	80	109.0%	109.5%	220.8%	0.0%	40.0%	
32000 島根	243	117	75	6	45	444	166	140	9	129	54.7%	70.5%	53.6%	66.7%	34.9%	
33000 岡山	854	331	303	1	219	665	270	205	3	187	128.4%	122.6%	147.8%	33.3%	117.1%	
34000 広島	1,558	349	715	0	494	1,309	339	675	3	292	119.0%	102.9%	105.9%	0.0%	169.2%	
35000 山口	384	172	126	4	82	470	224	122	0	124	81.7%	76.8%	103.3%	0.0%	66.1%	
36000 徳島	233	109	98	3	23	197	138	34	4	21	118.3%	79.0%	288.2%	75.0%	109.5%	
37000 香川	345	166	125	0	54	303	195	50	2	56	113.9%	85.1%	250.0%	0.0%	96.4%	
38000 愛媛	335	231	68	2	34	488	256	166	2	64	68.6%	90.2%	41.0%	100.0%	53.1%	
39000 高知	155	83	35	1	36	246	92	87	26	41	63.0%	90.2%	40.2%	3.8%	87.8%	
40000 福岡	3,743	547	1,822	728	646	3,082	631	1,764	4	683	121.4%	86.7%	103.3%	18200.0%	94.6%	
41000 佐賀	504	162	285	4	53	581	176	326	1	78	86.7%	92.0%	87.4%	400.0%	67.9%	
42000 長崎	540	150	244	42	104	750	192	465	1	92	72.0%	78.1%	52.5%	4200.0%	113.0%	
43000 熊本	1,197	259	791	1	146	1,251	321	739	6	185	95.7%	80.7%	107.0%	16.7%	78.9%	
44000 大分	587	193	285	1	108	444	203	180	1	60	132.2%	95.1%	158.3%	100.0%	180.0%	
45000 宮崎	565	186	219	3	157	389	208	113	1	67	145.2%	89.4%	193.8%	300.0%	234.3%	
46000 鹿児島	738	275	253	0	210	697	320	220	12	145	105.9%	85.9%	115.0%	0.0%	144.8%	
47000 沖縄	852	162	497	1	192	733	242	332	2	157	116.2%	66.9%	149.7%	50.0%	122.3%	

工事別 利用関係	令和6年度				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
茨城県計	1,523	553	639	24	307
茨城県市部計	1,384	492	580	24	288
茨城県郡部計	139	61	59	0	19

令和5年度				
計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
1,315	614	399	2	300
1,226	558	379	2	287
89	56	20	0	13

計	前年比				
	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
115.8%	90.1%	160.2%	1200.0%	102.3%	
112.9%	88.2%	153.0%	1200.0%	100.3%	
156.2%	108.9%	295.0%	0.0%	146.2%	