

新設住宅着工：都道府県別、利用関係別（戸数）

R5年度累計 R5年4月～ **2**月

工事別 利用関係	令和5年度					令和4年度					計	前年比				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅		持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
全国計	735,921	202,995	312,191	4,883	215,852	786,822	230,558	314,636	5,149	236,479	93.5%	88.0%	99.2%	94.8%	91.3%	
01000 北海道	26,190	7,636	14,481	526	3,547	27,085	8,930	12,954	434	4,767	96.7%	85.5%	111.8%	121.2%	74.4%	
02000 青森	4,255	2,436	1,283	28	508	4,806	2,842	1,192	78	694	88.5%	85.7%	107.6%	35.9%	73.2%	
03000 岩手	5,925	2,542	2,744	11	628	5,992	2,918	2,339	17	718	98.9%	87.1%	117.3%	64.7%	87.5%	
04000 宮城	14,618	3,463	8,157	10	2,988	16,484	4,053	7,796	41	4,594	88.7%	85.4%	104.6%	24.4%	65.0%	
05000 秋田	3,208	1,762	1,158	16	272	3,584	2,070	1,020	21	473	89.5%	85.1%	113.5%	76.2%	57.5%	
06000 山形	4,118	2,173	1,193	24	728	4,191	2,279	1,228	52	632	98.3%	95.3%	97.1%	46.2%	115.2%	
07000 福島	7,737	3,694	2,329	9	1,705	8,110	4,238	2,120	65	1,687	95.4%	87.2%	109.9%	13.8%	101.1%	
08000 茨城	14,627	6,661	4,903	35	3,028	15,760	7,517	4,537	81	3,625	92.8%	88.6%	108.1%	43.2%	83.5%	
09000 栃木	8,741	4,587	2,045	69	2,040	9,886	5,150	2,395	50	2,291	88.4%	89.1%	85.4%	138.0%	89.0%	
10000 群馬	9,127	4,520	2,093	49	2,465	10,360	4,953	2,363	64	2,980	88.1%	91.3%	88.6%	76.6%	82.7%	
11000 埼玉	49,190	11,412	17,833	176	19,769	48,163	13,096	15,648	121	19,298	102.1%	87.1%	114.0%	145.5%	102.4%	
12000 千葉	40,628	9,496	16,386	190	14,556	44,419	10,962	16,677	284	16,496	91.5%	86.6%	98.3%	66.9%	88.2%	
13000 東京都	114,894	12,304	62,411	469	39,710	122,475	13,645	61,742	450	46,638	93.8%	90.2%	101.1%	104.2%	85.1%	
14000 神奈川	59,359	10,263	23,019	90	25,987	60,899	11,791	23,897	231	24,980	97.5%	87.0%	96.3%	39.0%	104.0%	
15000 新潟	7,710	4,400	2,038	34	1,238	8,751	5,159	2,131	14	1,447	88.1%	85.3%	95.6%	242.9%	85.6%	
16000 富山	4,548	2,234	1,724	31	559	4,953	2,620	1,707	54	572	91.8%	85.3%	101.0%	57.4%	97.7%	
17000 石川	4,722	2,451	1,544	0	727	5,458	2,776	1,729	12	941	86.5%	88.3%	89.3%	0.0%	77.3%	
18000 福井	3,547	1,788	1,323	11	425	4,296	2,072	1,766	57	401	82.6%	86.3%	74.9%	19.3%	106.0%	
19000 山梨	3,553	2,138	1,004	8	403	4,195	2,618	1,060	8	509	84.7%	81.7%	94.7%	100.0%	79.2%	
20000 長野	10,236	5,557	3,060	69	1,550	11,095	5,972	3,072	40	2,011	92.3%	93.1%	99.6%	172.5%	77.1%	
21000 岐阜	8,712	4,441	2,327	12	1,932	9,976	5,090	2,879	35	1,972	87.3%	87.2%	80.8%	34.3%	98.0%	
22000 静岡	17,565	8,199	5,773	63	3,530	18,255	9,043	5,588	222	3,402	96.2%	90.7%	103.3%	28.4%	103.8%	
23000 愛知	50,999	14,120	18,892	209	17,778	52,752	15,685	18,639	300	18,128	96.7%	90.0%	101.4%	69.7%	98.1%	
24000 三重	8,224	3,898	3,033	69	1,224	9,104	4,334	2,909	64	1,797	90.3%	89.9%	104.3%	107.8%	68.1%	
25000 滋賀	8,223	3,483	3,059	231	1,450	9,275	3,919	3,376	629	1,351	88.7%	88.9%	90.6%	36.7%	107.3%	
26000 京都	13,347	3,310	5,494	292	4,251	14,569	3,802	6,029	44	4,694	91.6%	87.1%	91.1%	663.6%	90.6%	
27000 大阪	59,570	8,628	31,330	209	19,403	65,639	9,327	33,781	298	22,233	90.8%	92.5%	92.7%	70.1%	87.3%	
28000 兵庫	26,447	7,071	9,936	129	9,311	29,276	8,059	11,637	135	9,445	90.3%	87.7%	85.4%	95.6%	98.6%	
29000 奈良	5,093	2,124	1,598	39	1,332	5,722	2,439	1,382	49	1,852	89.0%	87.1%	115.6%	79.6%	71.9%	
30000 和歌山	3,429	1,859	1,102	13	455	4,319	2,323	1,172	34	790	79.4%	80.0%	94.0%	38.2%	57.6%	
31000 鳥取	2,289	1,154	668	39	428	2,380	1,356	688	6	330	96.2%	85.1%	97.1%	650.0%	129.7%	
32000 島根	3,006	1,340	1,095	36	535	3,465	1,535	1,367	1	562	86.8%	87.3%	80.1%	3600.0%	95.2%	
33000 岡山	9,568	3,700	3,411	24	2,433	10,966	4,510	4,155	30	2,271	87.3%	82.0%	82.1%	80.0%	107.1%	
34000 広島	14,759	3,822	6,462	258	4,217	16,850	4,177	7,410	264	4,999	87.6%	91.5%	87.2%	97.7%	84.4%	
35000 山口	5,652	2,539	2,060	34	1,019	6,517	2,894	2,178	33	1,412	86.7%	87.7%	94.6%	103.0%	72.2%	
36000 徳島	2,835	1,509	906	16	404	2,558	1,636	574	16	332	110.8%	92.2%	157.8%	100.0%	121.7%	
37000 香川	4,714	2,087	1,693	36	898	5,026	2,391	1,589	27	1,019	93.8%	87.3%	106.5%	133.3%	88.1%	
38000 愛媛	5,558	2,632	1,849	72	1,005	6,415	3,038	2,215	47	1,115	86.6%	86.6%	83.5%	153.2%	90.1%	
39000 高知	2,200	1,101	555	55	489	2,519	1,296	721	26	476	87.3%	85.0%	77.0%	211.5%	102.7%	
40000 福岡	33,453	7,243	16,792	216	9,202	37,210	8,081	18,057	180	10,892	89.9%	89.6%	93.0%	120.0%	84.5%	
41000 佐賀	4,935	1,771	2,111	110	943	4,959	1,978	2,079	26	876	99.5%	89.5%	101.5%	423.1%	107.6%	
42000 長崎	6,609	2,017	2,936	44	1,612	6,406	2,437	2,581	112	1,276	103.2%	82.8%	113.8%	39.3%	126.3%	
43000 熊本	12,593	3,623	6,698	51	2,221	12,039	4,493	5,180	59	2,307	104.6%	80.6%	129.3%	86.4%	96.3%	
44000 大分	6,019	2,109	2,510	195	1,205	6,452	2,293	2,555	23	1,581	93.3%	92.0%	98.2%	847.8%	76.2%	
45000 宮崎	5,270	2,097	2,165	28	980	5,323	2,464	1,911	29	919	99.0%	85.1%	113.3%	96.6%	106.6%	
46000 鹿児島	8,550	3,333	2,919	389	1,909	9,084	3,766	2,936	197	2,185	94.1%	88.5%	99.4%	197.5%	87.4%	
47000 沖縄	9,369	2,268	4,089	159	2,853	8,804	2,531	3,675	89	2,509	106.4%	89.6%	111.3%	178.7%	113.7%	

工事別 利用関係	令和5年度				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
茨城県計	14,627	6,661	4,903	35	3,028
茨城県市部計	13,644	6,103	4,648	29	2,864
茨城県郡部計	983	558	255	6	164

令和4年度				
計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
15,760	7,517	4,537	81	3,625
14,585	6,810	4,269	73	3,433
1,175	707	268	8	192

計	前年比				
	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
92.8%	88.6%	108.1%	43.2%	83.5%	
93.5%	89.6%	108.9%	39.7%	83.4%	
83.7%	78.9%	95.1%	75.0%	85.4%	