

# 新設住宅着工：都道府県別、利用関係別（戸数）

R5年度累計 R5年4月～ **6**月

工事別 利用関係	令和5年度					令和4年度					計	前年比				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅		持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
全国計	207,826	57,775	87,492	1,385	61,174	217,968	65,505	85,671	1,306	65,486	95.3%	88.2%	102.1%	106.0%	93.4%	
01000 北海道	9,090	2,506	4,972	293	1,319	8,995	2,847	4,188	105	1,855	101.1%	88.0%	118.7%	279.0%	71.1%	
02000 青森	1,309	823	310	2	174	1,731	972	454	12	293	75.6%	84.7%	68.3%	16.7%	59.4%	
03000 岩手	1,653	767	651	2	233	1,761	899	657	11	194	93.9%	85.3%	99.1%	18.2%	120.1%	
04000 宮城	3,714	901	2,093	3	717	4,096	1,139	1,809	9	1,139	90.7%	79.1%	115.7%	33.3%	62.9%	
05000 秋田	1,249	623	505	4	117	1,244	745	402	7	90	100.4%	83.6%	125.6%	57.1%	130.0%	
06000 山形	1,504	731	370	19	384	1,149	734	264	3	148	130.9%	99.6%	140.2%	633.3%	259.5%	
07000 福島	2,135	1,094	515	2	524	2,256	1,218	547	5	486	94.6%	89.8%	94.1%	40.0%	107.8%	
<b>08000 茨城</b>	<b>4,027</b>	<b>1,915</b>	<b>1,312</b>	<b>5</b>	<b>795</b>	<b>4,305</b>	<b>2,085</b>	<b>1,028</b>	<b>23</b>	<b>1,169</b>	<b>93.5%</b>	<b>91.8%</b>	<b>127.6%</b>	<b>21.7%</b>	<b>68.0%</b>	
09000 栃木	2,686	1,329	570	22	765	2,698	1,281	748	15	654	99.6%	103.7%	76.2%	146.7%	117.0%	
10000 群馬	2,591	1,335	505	6	745	2,904	1,366	607	31	900	89.2%	97.7%	83.2%	19.4%	82.8%	
11000 埼玉	12,911	3,139	4,639	60	5,073	13,087	3,672	3,888	36	5,491	98.7%	85.5%	119.3%	166.7%	92.4%	
12000 千葉	11,500	2,670	4,327	106	4,397	11,553	3,121	4,486	91	3,855	99.5%	85.5%	96.5%	116.5%	114.1%	
13000 東京都	32,643	3,339	18,988	137	10,179	32,897	3,873	17,326	140	11,558	99.2%	86.2%	109.6%	97.9%	88.1%	
14000 神奈川	16,690	2,883	6,238	10	7,559	16,697	3,212	6,096	10	7,379	100.0%	89.8%	102.3%	100.0%	102.4%	
15000 新潟	2,261	1,357	519	8	377	2,610	1,703	642	7	258	86.6%	79.7%	80.8%	114.3%	146.1%	
16000 富山	1,445	731	449	7	258	1,431	824	397	10	200	101.0%	88.7%	113.1%	70.0%	129.0%	
17000 石川	1,398	776	419	0	203	1,532	778	390	10	354	91.3%	99.7%	107.4%	0.0%	57.3%	
18000 福井	1,159	610	398	3	148	1,193	643	440	14	96	97.2%	94.9%	90.5%	21.4%	154.2%	
19000 山梨	1,172	650	340	6	176	1,130	726	216	1	187	103.7%	89.5%	157.4%	600.0%	94.1%	
20000 長野	2,907	1,653	739	6	509	2,970	1,712	772	7	479	97.9%	96.6%	95.7%	85.7%	106.3%	
21000 岐阜	2,260	1,189	508	3	560	2,787	1,447	761	21	558	81.1%	82.2%	66.8%	14.3%	100.4%	
22000 静岡	5,006	2,240	1,588	17	1,161	5,041	2,524	1,499	33	985	99.3%	88.7%	105.9%	51.5%	117.9%	
23000 愛知	13,447	3,751	5,126	91	4,479	14,882	4,422	5,121	109	5,230	90.4%	84.8%	100.1%	83.5%	85.6%	
24000 三重	2,332	1,097	940	4	291	2,580	1,182	793	9	596	90.4%	92.8%	118.5%	44.4%	48.8%	
25000 滋賀	2,311	975	785	54	497	2,355	1,100	983	7	265	98.1%	88.6%	79.9%	771.4%	187.5%	
26000 京都	4,050	929	1,583	35	1,503	4,203	1,095	1,750	30	1,328	96.4%	84.8%	90.5%	116.7%	113.2%	
27000 大阪	15,831	2,276	8,009	23	5,523	17,466	2,512	9,235	39	5,680	90.6%	90.6%	86.7%	59.0%	97.2%	
28000 兵庫	7,241	1,944	2,857	10	2,430	7,994	2,290	3,014	22	2,668	90.6%	84.9%	94.8%	45.5%	91.1%	
29000 奈良	1,466	583	498	38	347	1,347	642	273	28	404	108.8%	90.8%	182.4%	135.7%	85.9%	
30000 和歌山	815	445	249	0	121	1,108	607	291	4	206	73.6%	73.3%	85.6%	0.0%	58.7%	
31000 鳥取	730	331	187	1	211	612	389	146	1	76	119.3%	85.1%	128.1%	100.0%	277.6%	
32000 島根	928	423	333	9	163	909	451	331	0	127	102.1%	93.8%	100.6%	0.0%	128.3%	
33000 岡山	2,836	988	750	3	1,095	3,451	1,242	1,301	15	893	82.2%	79.5%	57.6%	20.0%	122.6%	
34000 広島	4,445	1,024	2,029	188	1,204	4,909	1,153	2,071	233	1,452	90.5%	88.8%	98.0%	80.7%	82.9%	
35000 山口	1,626	728	538	2	358	1,552	773	517	2	260	104.8%	94.2%	104.1%	100.0%	137.7%	
36000 徳島	685	441	170	5	69	707	462	155	2	88	96.9%	95.5%	109.7%	250.0%	78.4%	
37000 香川	1,255	620	359	33	243	1,467	649	537	20	261	85.5%	95.5%	66.9%	165.0%	93.1%	
38000 愛媛	1,563	757	533	26	247	2,116	829	856	2	429	73.9%	91.3%	62.3%	1300.0%	57.6%	
39000 高知	684	303	201	29	151	698	365	153	1	179	98.0%	83.0%	131.4%	2900.0%	84.4%	
40000 福岡	9,450	1,910	5,082	8	2,450	10,247	2,155	4,985	37	3,070	92.2%	88.6%	101.9%	21.6%	79.8%	
41000 佐賀	1,251	508	551	4	188	1,342	549	515	3	275	93.2%	92.5%	107.0%	133.3%	68.4%	
42000 長崎	1,987	542	926	13	506	1,828	702	598	34	494	108.7%	77.2%	154.8%	38.2%	102.4%	
43000 熊本	3,620	1,028	1,747	12	833	3,562	1,281	1,401	3	877	101.6%	80.2%	124.7%	400.0%	95.0%	
44000 大分	1,603	663	592	24	324	1,812	627	702	4	479	88.5%	105.7%	84.3%	600.0%	67.6%	
45000 宮崎	1,441	583	538	5	315	1,651	717	584	3	347	87.3%	81.3%	92.1%	166.7%	90.8%	
46000 鹿児島	2,205	967	830	27	381	2,542	1,035	857	32	618	86.7%	93.4%	96.8%	84.4%	61.7%	
47000 沖縄	2,714	698	1,124	20	872	2,561	755	885	65	856	106.0%	92.5%	127.0%	30.8%	101.9%	

工事別 利用関係	令和5年度				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
茨城県計	4,027	1,915	1,312	5	795
茨城県市部計	3,726	1,743	1,224	4	755
茨城県郡部計	301	172	88	1	40

令和4年度				
計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
4,305	2,085	1,028	23	1,169
4,021	1,906	979	17	1,119
284	179	49	6	50

計	前年比				
	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
93.5%	91.8%	127.6%	21.7%	68.0%	
92.7%	91.4%	125.0%	23.5%	67.5%	
106.0%	96.1%	179.6%	16.7%	80.0%	