

新設住宅着工：都道府県別、利用関係別（戸数）

R5年度累計 R5年4月～ **1**月

工事別 利用関係	令和5年度					令和4年度					計	前年比				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅		持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
全国計	676,759	186,688	287,257	4,289	198,525	722,396	#####	#####	4,845	215,417	93.7%	88.0%	99.1%	88.5%	92.2%	
01000 北海道	24,850	7,209	13,679	511	3,451	25,861	8,444	12,452	411	4,554	96.1%	85.4%	109.9%	124.3%	75.8%	
02000 青森	4,051	2,326	1,220	28	477	4,627	2,715	1,185	77	650	87.6%	85.7%	103.0%	36.4%	73.4%	
03000 岩手	5,622	2,371	2,697	11	543	5,649	2,753	2,192	16	688	99.5%	86.1%	123.0%	68.8%	78.9%	
04000 宮城	13,455	3,223	7,397	9	2,826	15,173	3,775	7,225	33	4,140	88.7%	85.4%	102.4%	27.3%	68.3%	
05000 秋田	3,054	1,636	1,147	15	256	3,414	1,955	1,005	21	433	89.5%	83.7%	114.1%	71.4%	59.1%	
06000 山形	3,800	2,015	1,120	24	641	3,869	2,120	1,136	51	562	98.2%	95.0%	98.6%	47.1%	114.1%	
07000 福島	7,178	3,405	2,156	8	1,609	7,528	3,902	1,979	64	1,583	95.4%	87.3%	108.9%	12.5%	101.6%	
08000 茨城	13,470	6,085	4,528	32	2,825	14,438	6,865	4,121	76	3,376	93.3%	88.6%	109.9%	42.1%	83.7%	
09000 栃木	8,174	4,221	1,979	68	1,906	8,962	4,643	2,187	45	2,087	91.2%	90.9%	90.5%	151.1%	91.3%	
10000 群馬	8,298	4,121	1,813	46	2,318	9,673	4,578	2,182	63	2,850	85.8%	90.0%	83.1%	73.0%	81.3%	
11000 埼玉	44,607	10,357	16,354	172	17,724	43,978	12,037	14,165	121	17,655	101.4%	86.0%	115.5%	142.1%	100.4%	
12000 千葉	37,487	8,660	15,047	186	13,594	40,022	10,024	15,321	266	14,411	93.7%	86.4%	98.2%	69.9%	94.3%	
13000 東京都	104,970	11,219	57,318	410	36,023	112,225	12,544	56,781	425	42,475	93.5%	89.4%	100.9%	96.5%	84.8%	
14000 神奈川	55,025	9,505	21,345	87	24,088	55,814	10,807	22,232	224	22,551	98.6%	88.0%	96.0%	38.8%	106.8%	
15000 新潟	7,099	4,064	1,862	34	1,139	8,207	4,862	1,964	12	1,369	86.5%	83.6%	94.8%	283.3%	83.2%	
16000 富山	4,259	2,106	1,601	30	522	4,610	2,450	1,574	54	532	92.4%	86.0%	101.7%	55.6%	98.1%	
17000 石川	4,445	2,300	1,481	0	664	5,064	2,572	1,600	12	880	87.8%	89.4%	92.6%	0.0%	75.5%	
18000 福井	3,357	1,651	1,288	11	407	3,980	1,940	1,628	54	358	84.3%	85.1%	79.1%	20.4%	113.7%	
19000 山梨	3,306	1,957	972	7	370	3,865	2,396	1,004	8	457	85.5%	81.7%	96.8%	87.5%	81.0%	
20000 長野	9,341	5,136	2,760	69	1,376	10,393	5,578	2,866	39	1,910	89.9%	92.1%	96.3%	176.9%	72.0%	
21000 岐阜	7,808	4,008	1,990	12	1,798	9,271	4,657	2,767	35	1,812	84.2%	86.1%	71.9%	34.3%	99.2%	
22000 静岡	16,013	7,547	5,147	60	3,259	16,746	8,335	5,144	96	3,171	95.6%	90.5%	100.1%	62.5%	102.8%	
23000 愛知	46,778	12,935	17,292	203	16,348	48,619	14,358	17,086	281	16,894	96.2%	90.1%	101.2%	72.2%	96.8%	
24000 三重	7,723	3,610	2,887	68	1,158	8,396	3,943	2,733	64	1,656	92.0%	91.6%	105.6%	106.3%	69.9%	
25000 滋賀	7,606	3,191	2,821	230	1,364	8,589	3,598	3,196	625	1,170	88.6%	88.7%	88.3%	36.8%	116.6%	
26000 京都	12,093	3,024	4,963	49	4,057	13,333	3,475	5,500	37	4,321	90.7%	87.0%	90.2%	132.4%	93.9%	
27000 大阪	54,907	7,927	28,577	197	18,206	59,729	8,516	30,916	293	20,004	91.9%	93.1%	92.4%	67.2%	91.0%	
28000 兵庫	24,180	6,534	9,030	121	8,495	27,195	7,365	10,811	131	8,888	88.9%	88.7%	83.5%	92.4%	95.6%	
29000 奈良	4,543	1,889	1,450	39	1,165	5,340	2,228	1,322	48	1,742	85.1%	84.8%	109.7%	81.3%	66.9%	
30000 和歌山	3,224	1,729	1,062	8	425	3,941	2,108	1,058	34	741	81.8%	82.0%	100.4%	23.5%	57.4%	
31000 鳥取	2,089	1,078	615	39	357	2,218	1,256	654	4	304	94.2%	85.8%	94.0%	975.0%	117.4%	
32000 島根	2,612	1,227	1,002	24	359	3,007	1,416	1,245	1	345	86.9%	86.7%	80.5%	2400.0%	104.1%	
33000 岡山	8,798	3,386	3,168	23	2,221	9,993	4,130	3,816	30	2,017	88.0%	82.0%	83.0%	76.7%	110.1%	
34000 広島	13,609	3,507	5,978	258	3,866	15,186	3,835	6,798	260	4,293	89.6%	91.4%	87.9%	99.2%	90.1%	
35000 山口	5,248	2,329	1,905	27	987	5,930	2,656	1,979	32	1,263	88.5%	87.7%	96.3%	84.4%	78.1%	
36000 徳島	2,583	1,385	796	16	386	2,301	1,508	472	15	306	112.3%	91.8%	168.6%	106.7%	126.1%	
37000 香川	4,364	1,904	1,620	36	804	4,619	2,177	1,461	27	954	94.5%	87.5%	110.9%	133.3%	84.3%	
38000 愛媛	5,127	2,428	1,772	51	876	5,911	2,809	2,038	46	1,018	86.7%	86.4%	86.9%	110.9%	86.1%	
39000 高知	2,044	1,007	527	55	455	2,339	1,200	663	26	450	87.4%	83.9%	79.5%	211.5%	101.1%	
40000 福岡	30,830	6,630	15,564	209	8,427	34,133	7,382	16,570	174	10,007	90.3%	89.8%	93.9%	120.1%	84.2%	
41000 佐賀	4,491	1,624	1,932	110	825	4,524	1,828	1,845	26	825	99.3%	88.8%	104.7%	423.1%	100.0%	
42000 長崎	6,152	1,871	2,714	36	1,531	5,496	2,222	2,267	96	911	111.9%	84.2%	119.7%	37.5%	168.1%	
43000 熊本	11,301	3,358	5,789	44	2,110	11,015	4,132	4,663	58	2,162	102.6%	81.3%	124.1%	75.9%	97.6%	
44000 大分	5,475	1,921	2,361	49	1,144	5,899	2,085	2,285	21	1,508	92.8%	92.1%	103.3%	233.3%	75.9%	
45000 宮崎	4,917	1,940	2,023	24	930	4,878	2,270	1,737	28	843	100.8%	85.5%	116.5%	85.7%	110.3%	
46000 鹿児島	7,667	3,061	2,681	388	1,537	8,289	3,442	2,714	196	1,937	92.5%	88.9%	98.8%	198.0%	79.3%	
47000 沖縄	8,729	2,071	3,827	155	2,676	8,147	2,299	3,405	89	2,354	107.1%	90.1%	112.4%	174.2%	113.7%	

工事別 利用関係	令和5年度				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
都道府県	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
茨城県計	13,470	6,085	4,528	32	2,825
茨城県市部計	12,585	5,572	4,304	28	2,681
茨城県郡部計	885	513	224	4	144

令和4年度				
計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
14,438	6,865	4,121	76	3,376
13,346	6,212	3,869	68	3,197
1,092	653	252	8	179

計	前年比				
	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	
93.3%	88.6%	109.9%	42.1%	83.7%	
94.3%	89.7%	111.2%	41.2%	83.9%	
81.0%	78.6%	88.9%	50.0%	80.4%	